

Prijzlijst

BNR.	WONINGTYPE	SOORT	WOON- OPP. (m ² , ca.)	OPP. VLIERING (m ² , ca.)	KAVEL- OPP. (m ² , ca.)	TUIN- LIGGING	PARKEER- PLAATS	PRIJS V.O.N.
44	Rijwoning	Hoek, special	135		317	Zuid/Oost		€ 570.000
45	Rijwoning	Tussen	104		143	Oost		€ 435.000
46	Rijwoning	Tussen	104		135	Oost		€ 435.000
47	Rijwoning	Tussen	104		135	Oost		€ 435.000
48	Rijwoning	Eind	104		143	Oost		€ 449.000
49	Rijwoning	Hoek	104		177	Zuid		€ 458.000
50	Rijwoning	Tussen	104		122	Zuid		€ 435.000
51	Rijwoning	Tussen	104		122	Zuid		€ 435.000
52	Rijwoning	Tussen	104		122	Zuid		€ 435.000
53	Rijwoning	Eind	104		129	Zuid		€ 445.000
54	Tweekapper levensloop		132	19	302	West	1pp	€ 605.000
55	Tweekapper levensloop		132	19	281	West	1pp	€ 610.000
56	Tweekapper levensloop		132	19	301	West	1pp	€ 620.000
57	Tweekapper levensloop		132	19	319	West	1pp	€ 630.000
58	Vrijstaand		167		486	West	2pp	€ 845.000
59	Vrijstaand		167		453	Zuid	2pp	€ 830.000
65	Tweekapper		154		300	Noord	2pp	€ 675.000
66	Tweekapper		150		295	Noord	2pp	€ 665.000
67	Tweekapper levensloop		132	19	259	Noord	1pp	€ 630.000
68	Tweekapper levensloop		132	19	257	Noord	1pp	€ 630.000

Verkoopvoorwaarden Mastenbroek 2 Fase 2

De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.), dit wil zeggen inclusief onder andere grond-, notaris-, makelaars- en architectkosten, 21% BTW en exclusief eventuele rente en financieringskosten.

Indien het BTW-percentage wijzigt zullen de verschuldigde bedragen uit hoofde van de koop- en aannemingsovereenkomst worden gecorrigeerd.

De kosten van meerwerkopties en/of andere veranderingen (ten opzichte van de verkooptekeningen en de technische omschrijving) op uw verzoek zijn niet in de v.o.n. prijs opgenomen.

De genoemde kavelpervlaktes betreffen een circa maat en dienen nog definitief uitgemeten te worden.

De verkoop geschiedt onder de opschortende voorwaarden dat:

- de bouwvergunning onherroepelijk is geworden;
- 70% van de woningen is verkocht;
- de grond bouwrijp geleverd kan worden.

Prijzen vast tot 1 oktober 2024.

Typefouten voorbehouden.

Amersfoort, 13 juni 2024