

RENVOOI			
▲	Entree woning	WTW	Opstelplaats WTW unit
*	Bovenlicht boven binnendeur	V	Ventilatierooster
⊗	Dicht paneel boven binnendeur	WM	Opstelplaats wasmachine
▨	Tegelwerk *	⚡	Meterkast (min. 350x770 mm)
▨	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche	⊠	Inspectieluik
⊠	Wandtoilet *	⊠	Vleermuisenkast groot 6 st (exacte pos. n.t.b.)
⊠	Fontein *	⊠	Vleermuisenkast klein 10 st (exacte pos. n.t.b.)
⊠	Radiator *	GZK	Gierzwaluwkast
⊠	Wastafel *	DVK	Dwergvleermuisenkast
⊠	Luik in knieschot (toegangsluik positie n.t.b.)	⊠	Vlitzotrap (pijl = looprichting)
		⊠	Colorbel paneel
			* = merk en type conform technische omschrijving

RENVOOI INSTALLATIES			
⊠	wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO)	⊠	verdeelkast
⊠	wandcontactdoos 2-voudig verticaal	⊠	centraal aardpunt CAP
⊠	wandcontactdoos	⊠	aardmat
⊠	perilex wcd 2x230V	⊠	kabel op rol
⊠	aansluitpunt 230V	⊠	inblaasventiel
⊠	enkelpolige schakelaar	⊠	afzuigventiel
⊠	serieschakelaar	⊠	WTW unit
⊠	wissel schakelaar	⊠	vloerverwarming
⊠	wandcontactdoos met enkelpolige schakelaar	⊠	Warmtepomp
⊠	leiding bedraad thermostaat		
⊠	leiding bedraad buitenvoeler		
⊠	ledige leiding (controle draad)		
⊠	beldrukker		

## Bouwnummer 07

Bouwplan:  
Mastenbroek II Achterveld

Opdrachtgever:  
LATEI

werknr. 5803

### Plattegrond begane grond

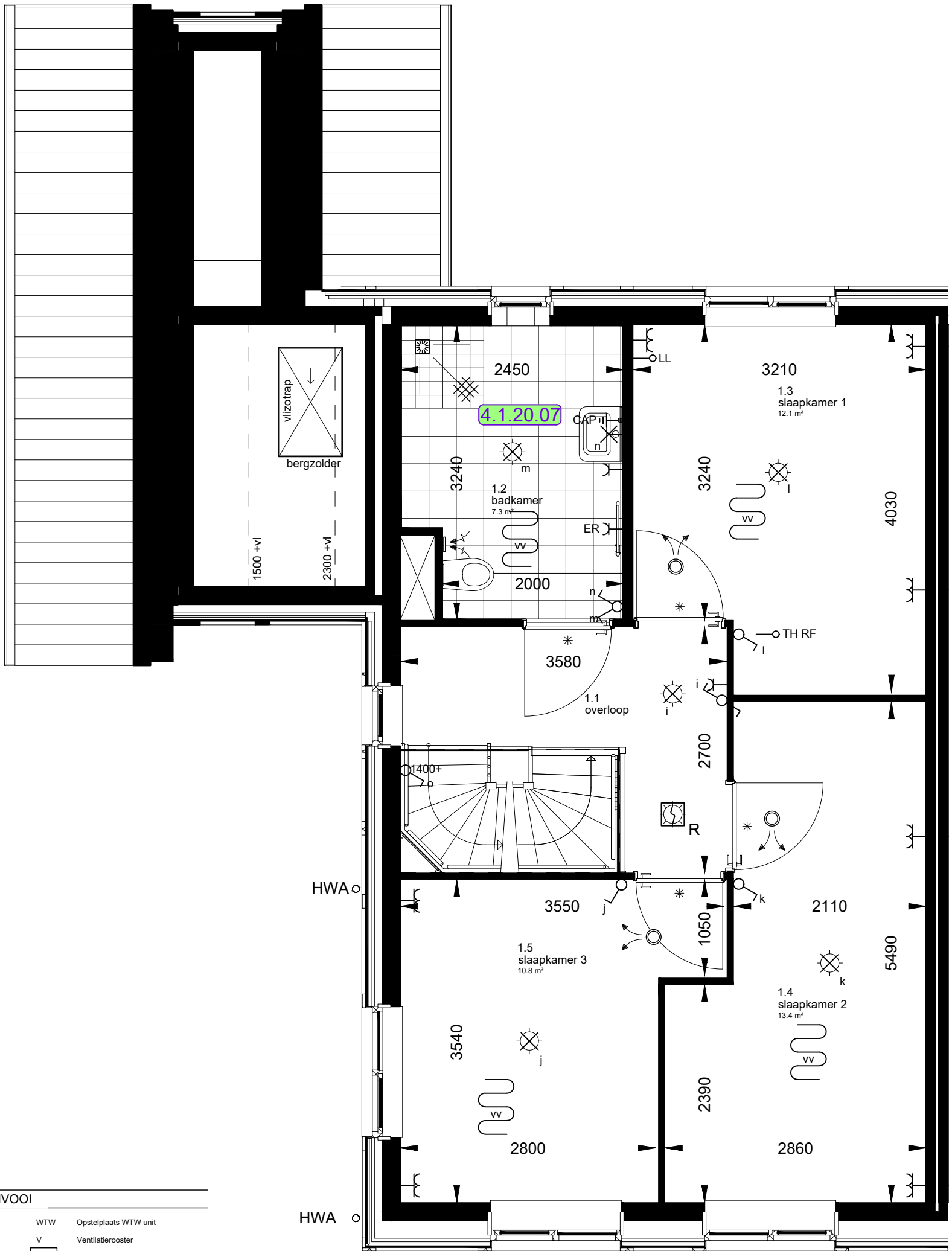
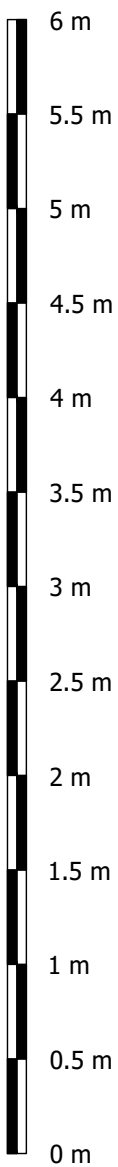


Koopmans Bouw B.V.  
Marssteden 66 | Postbus 461 | 7500 AL Enschede  
Telefoon 053-4600600 | E-mail info@koopmans.nl

wijz. d	
wijz. c	
wijz. b	
wijz. a	
datum 03-11-2023	schaal 1:50 op A3
type Type C	
tek. nr. 1/3	

Op deze optietekening zijn alle door u gekozen opties verwerkt. Deze tekening dient slechts ter informatie. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan aangegeven maatvoeringen. De plaatsen van schakelaars, lichtpunten, wandcontactdozen, sanitaire toestellen, c.v.- en ventilatieapparatuur zijn bij benadering op de tekeningen aangegeven. Maatverschillen tussen tekeningen en realiteit zijn mogelijk. Noodzakelijke wijzigingen bij uitvoering zijn voorbehouden. De verkoopcontractstukken blijven altijd bindend. Eventuele kopersopties van aangrenzende woningen zijn niet verwerkt op deze kopersoptietekening.

Het intellectuele eigendom van deze tekening is beschermd en mag zonder toestemming van Koopmans Bouw B.V. niet worden aangepast of voor andere doeleinden worden gebruikt.



RENVOOI

▲ Entree woning	WTW Opstelplaats WTW unit
* Bovenlicht boven binnendeur	V Ventilatioerooster
⊗ Dicht paneel boven binnendeur	WM Opstelplaats wasmachine
⊞ Tegelwerk *	Meterkast (min. 350x770 mm)
⊞ Tegelwerk op afschot t.p.v. douche	Inspectieluik
⊞ Wandtoilet *	Vleermuizenkast groot 6 st (exacte pos. n.t.b.)
⊞ Fontein *	Vleermuizenkast klein 10 st (exacte pos. n.t.b.)
⊞ Radiator *	GZK Gierzwaluwkast
⊞ Wastafel *	DVK Dwergvleermuiskast
⊞ Luik in knieschot (toegangsluik positie n.t.b.)	Vlizostrap (pijl = looprichting)
	cb Colorbel paneel
	* = merk en type conform technische omschrijving

RENVOOI INSTALLATIES

⊞ wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO)	verdeelkast
⊞ wandcontactdoos 2-voudig verticaal	centraal aardpunt CAP
⊞ wandcontactdoos	aardmat
⊞ perilex wcd 2x230V	kabel op rol
⊞ aansluitpunt 230V	inblaasventiel
⊞ enkelpolige schakelaar	afzuigventiel
⊞ serieschakelaar	WTW unit
⊞ wissel schakelaar	vloerverwarming
⊞ wandcontactdoos met enkelpolige schakelaar	Warmtepomp
TH leiding bedraad thermostaat	
BV leiding bedraad buitenvoeler	
LC ledige leiding (controle draad)	
⊞ bedrukker	

Bouwnummer 07

Bouwplan:  
Mastenbroek II Achterveld

Opdrachtgever:  
LATEI

werknr. 5803

Plattegrond 1e verdieping



Koopmans Bouw B.V.  
Marssteden 66 | Postbus 461 | 7500 AL Enschede  
Telefoon 053-4600600 | E-mail info@koopmans.nl

wijz. d

wijz. c

wijz. b

wijz. a

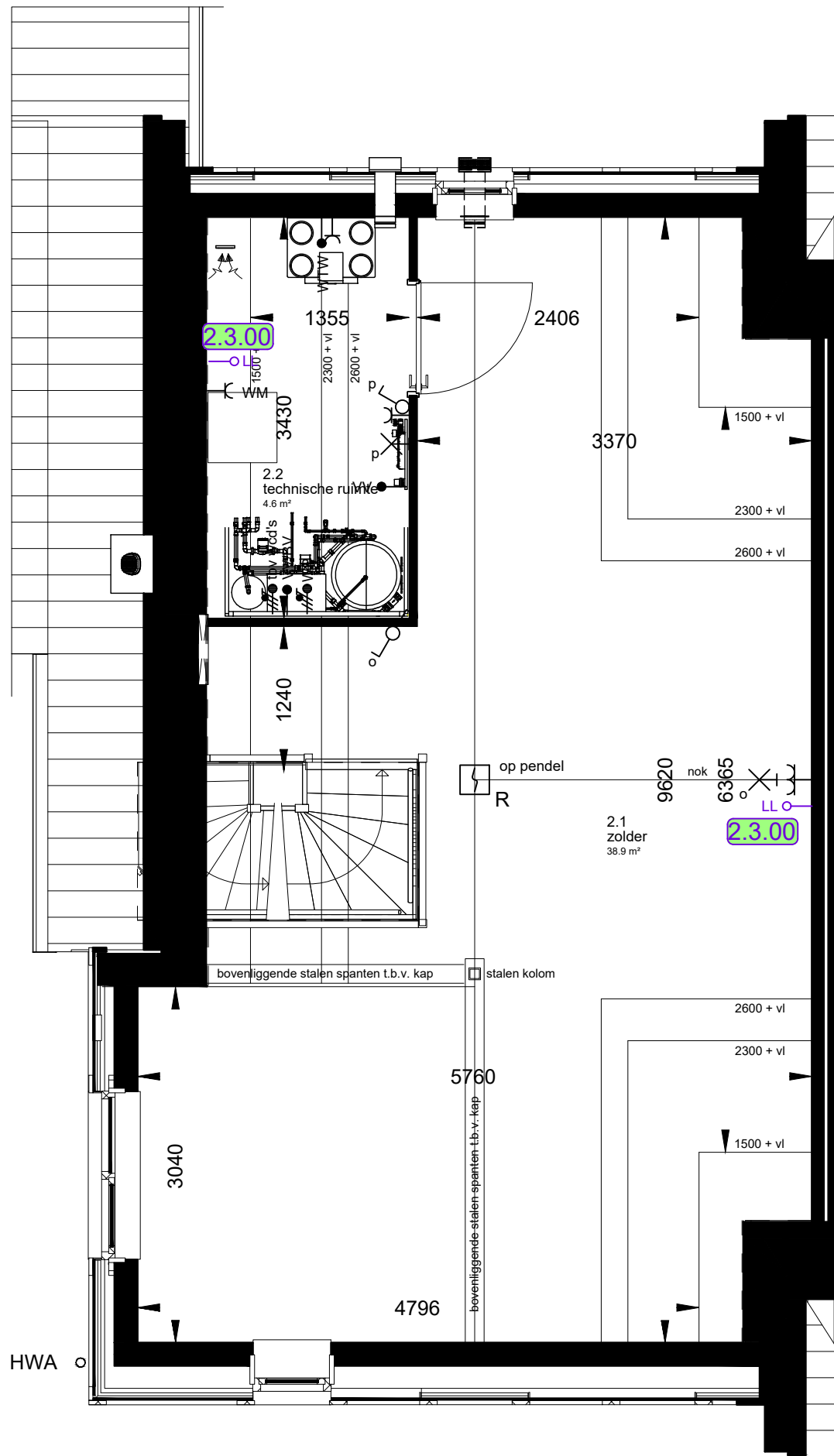
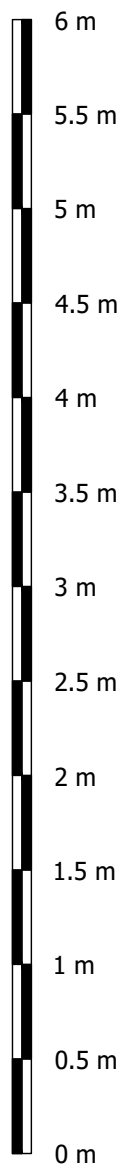
datum 03-11-2023 schaal 1:50 op A3

type Type C

tek. nr. 2/3

Op deze optietekening zijn alle door u gekozen opties verwerkt. Deze tekening dient slechts ter informatie. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan aangegeven maatvoeringen. De plaatsen van schakelaars, lichtpunten, wandcontactdozen, sanitaire toestellen, c.v.- en ventilatieapparatuur zijn bij benadering op de tekeningen aangegeven. Maatverschillen tussen tekeningen en realiteit zijn mogelijk. Noodzakelijke wijzigingen bij uitvoering zijn voorbehouden. De verkoopcontractstukken blijven altijd bindend. Eventuele kopersopties van aangrenzende woningen zijn niet verwerkt op deze kopersoptietekening.

Het intellectuele eigendom van deze tekening is beschermd en mag zonder toestemming van Koopmans Bouw B.V. niet worden aangepast of voor andere doeleinden worden gebruikt.



RENVOOI

▲	Entree woning	WTW	Opstelplaats WTW unit
*	Bovenlicht boven binnendeur	V	Ventilatierooster
⊗	Dicht paneel boven binnendeur	WM	Opstelplaats wasmachine
⊞	Tegelwerk *	M	Meterkast (min. 350x770 mm)
⊞	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche	⊞	Inspectieluik
⊞	Wandtoilet *	⊞	Vleermuizenkast groot 6 st (exacte pos. n.t.b.)
⊞	Fontein *	⊞	Vleermuizenkast klein 10 st(exacte pos. n.t.b.)
⊞	Radiator *	GZK	Gierzwaluwkast
⊞	Wastafel *	DVK	Dwergvleermuiskast
⊞	Luik in knieschot (toegangsluik positie n.t.b.)	⊞	Vlitztrap (pijl = looprichting)
		⊞	Colorbel paneel
			* = merk op type conform technische omschrijving

RENVOOI INSTALLATIES

⊞	wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO)	⊞	verdeelkast
⊞	wandcontactdoos 2-voudig verticaal	⊞	centraal aardpunt CAP
⊞	wandcontactdoos	⊞	aardmat
⊞	perilex wcd 2x230V	⊞	kabel op rol
⊞	aansluitpunt 230V	⊞	inblaasventiel
⊞	enkelpolige schakelaar	⊞	afzuigventiel
⊞	serieschakelaar	⊞	WTW unit
⊞	wissel schakelaar	⊞	vloerverwarming
⊞	wandcontactdoos met enkelpolige schakelaar	⊞	Warmtepomp
⊞	leiding bedraad thermostaat		
⊞	leiding bedraad buitenvoeler		
⊞	ledige leiding (controle draad)		
⊞	beldrukker		

Bouwnummer 07

Bouwplan:  
Mastenbroek II Achterveld

Oprachtgever:  
LATEI

werknr. 5803

Plattegrond 2e verdieping



Koopmans Bouw B.V.  
Marsteden 66 | Postbus 461 | 7500 AL Enschede  
Telefoon 053-4600600 | E-mail info@koopmans.nl

wijz. d

wijz. c

wijz. b

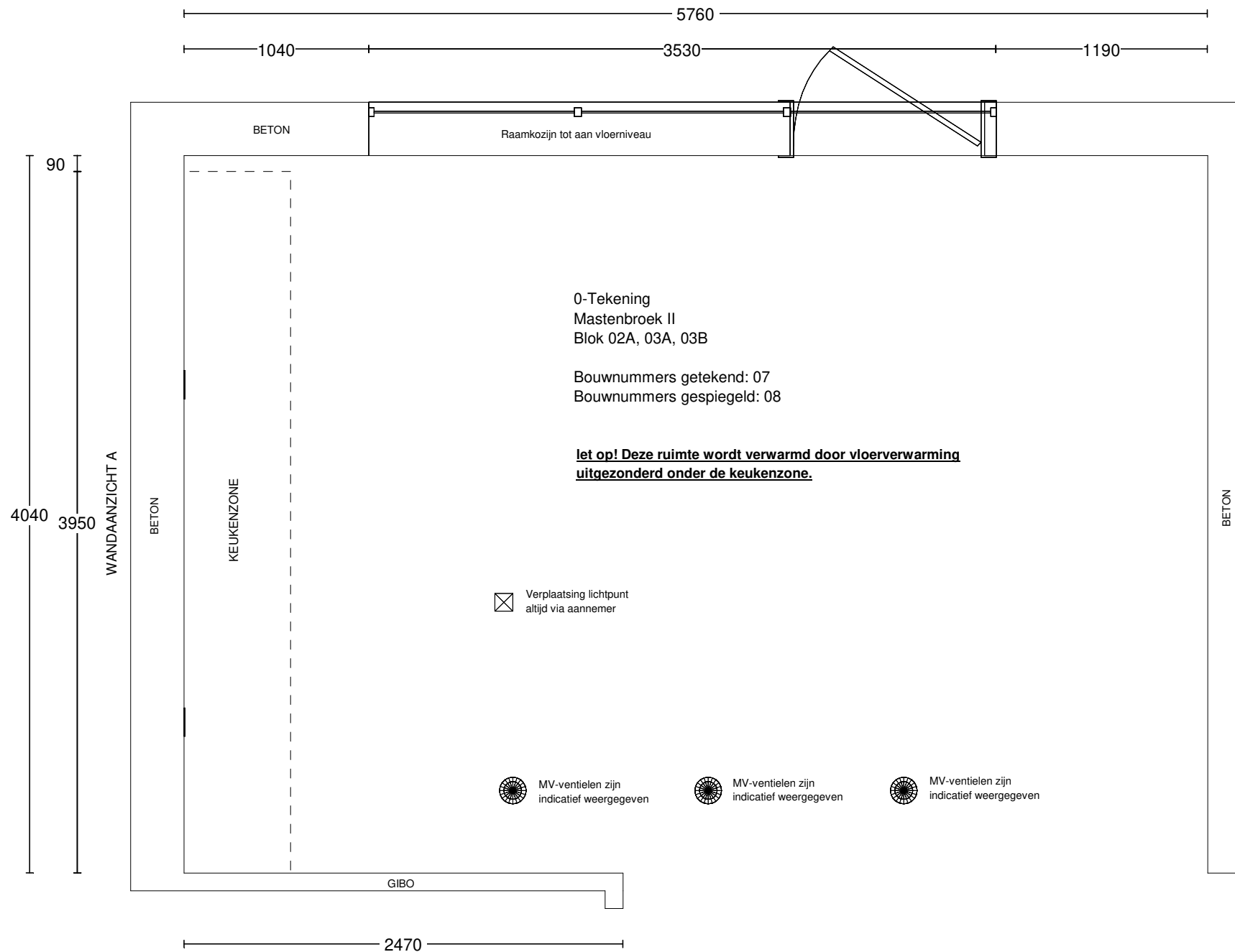
wijz. a

datum 03-11-2023 schaal 1:50 op A3

type Type C

tek. nr. 3/3

Op deze optietekening zijn alle door u gekozen opties verwerkt. Deze tekening dient slechts ter informatie. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan aangegeven maatvoeringen. De plaatsen van schakelaars, lichtpunten, wandcontactdozen, sanitaire toestellen, c.v.- en ventilatieapparatuur zijn bij benadering op de tekeningen aangegeven. Maatverschillen tussen tekeningen en realiteit zijn mogelijk. Noodzakelijke wijzigingen bij uitvoering zijn voorbehouden. De verkoopcontractstukken blijven altijd bindend. Eventuele koopsopties van aangrenzende woningen zijn niet verwerkt op deze koopsoptietekening.

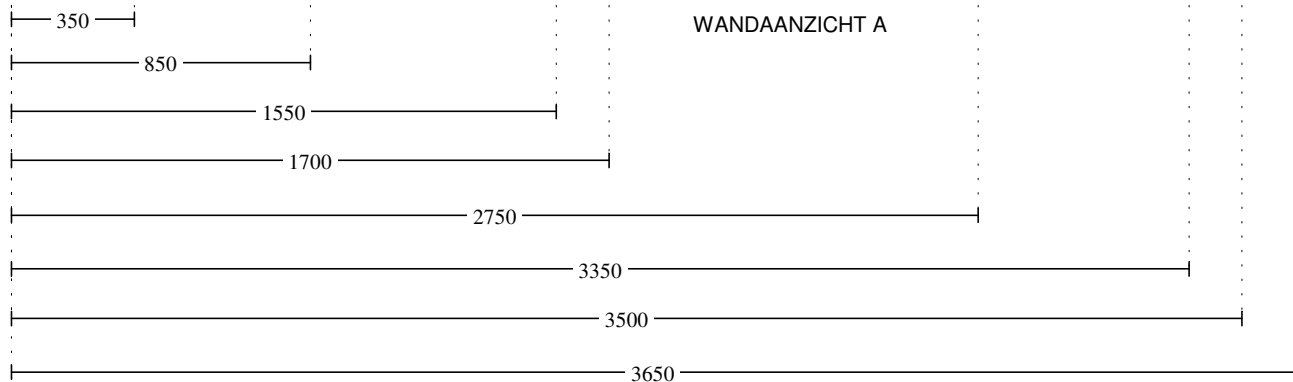
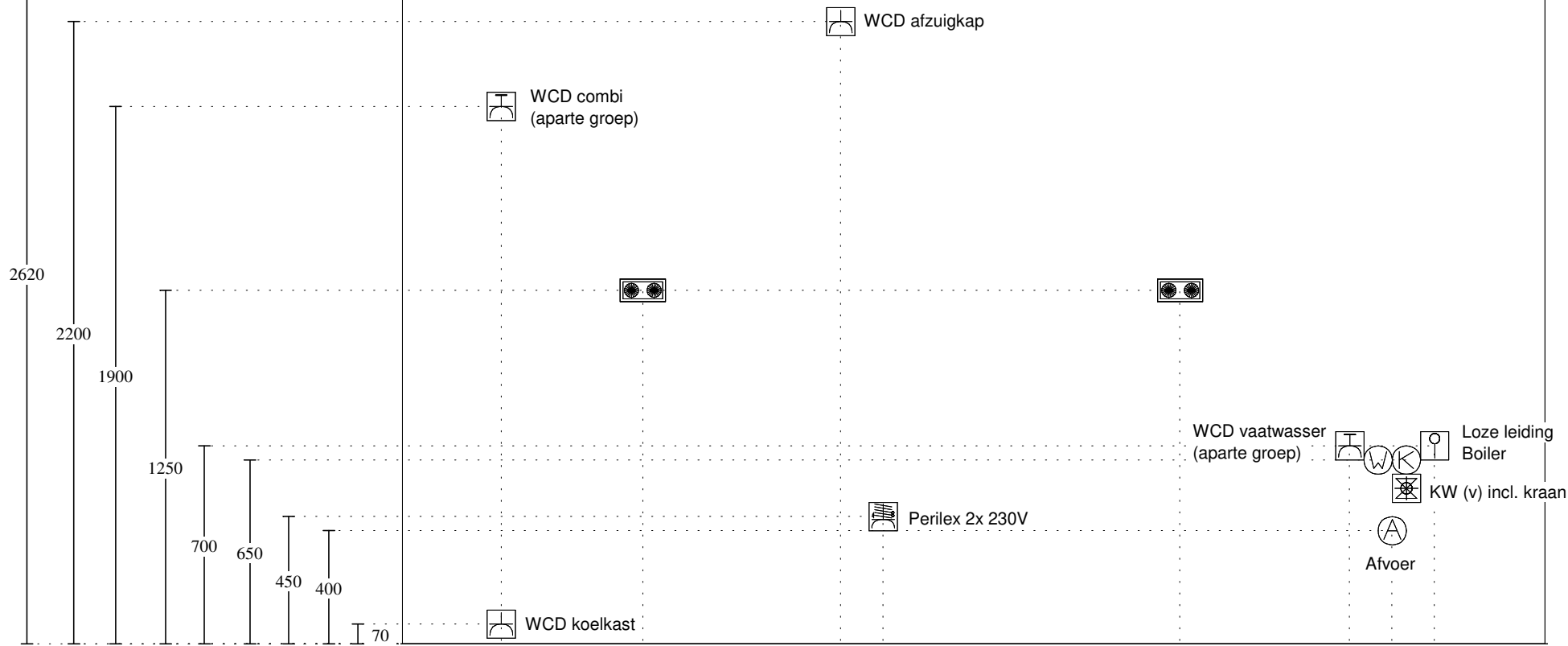


Voortman Projecten  
Nijverheidsstraat 42  
7461 AE RIJSSEN  
0548-515055

Klant / Bnr.: Koopmans Bouw B.V. /  
Referentienr.: 135619  
Adviseur: Rochéz Harbers  
Datum: 2/2/24

Merk:  
Programma:  
Kleur:  
Greep:

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid  
en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven.  
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



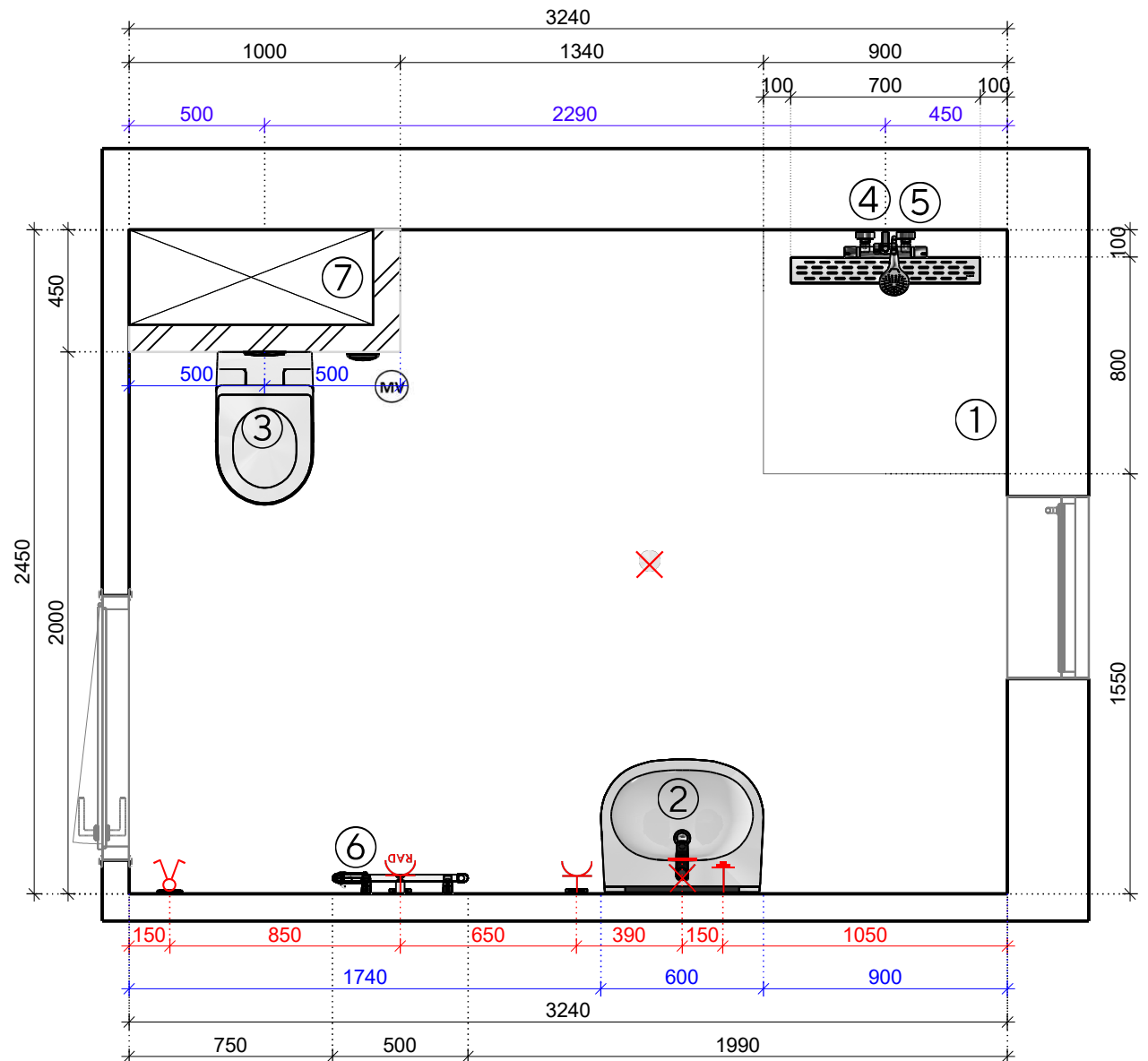
WANDAANZICHT A

<p>Voortman Projecten          Nijverheidsstraat 42          7461 AE RIJSSEN          0548-515055</p>	<p>Klant / Bnr.: Koopmans Bouw B.V. /          Referentienr.: 135619          Adviseur: Rochéz Harbers          Datum: 2/2/24</p>	<p>Merk:          Programma:          Kleur:          Greep:</p>	<p>Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven.           Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.</p>
---	---	--	--

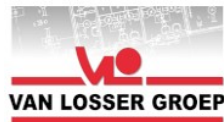
# Badkamer bnr. 07 Latei

Renvooi badkamer:	
	Dubbele schakelaar ca. 1150mm +afgewerkte vloer
	Plafondlichtpunt (positie indicatief)
	Wandlichtpunt ca. 1800mm +afgewerkte vloer
	Centraal aardepunt ca. 650mm +afgewerkte vloer
	Enkele wandcontactdoos 1150mm +afgewerkte vloer
	Enkele wandcontactdoos 300mm +afgewerkte vloer
	Indicatief weergegeven

Hoogtes:	
1.	Douchevloer verdiept en op afschot ca.900x900mm
2.	Hoogte wastafel/badkamermeubel ca. 900mm +afgewerkte vloer
3.	Hoogte wandcloset ca. 430mm +afgewerkte vloer (gemeten zonder closetzitting)
4.	Hoogte douchemengkraan ca. 1100mm +afgewerkte vloer
5.	Bovenkant glijstang-set ca.2100mm +afgewerkte vloer
6.	Elektrische radiator
7.	Koker plafond hoog

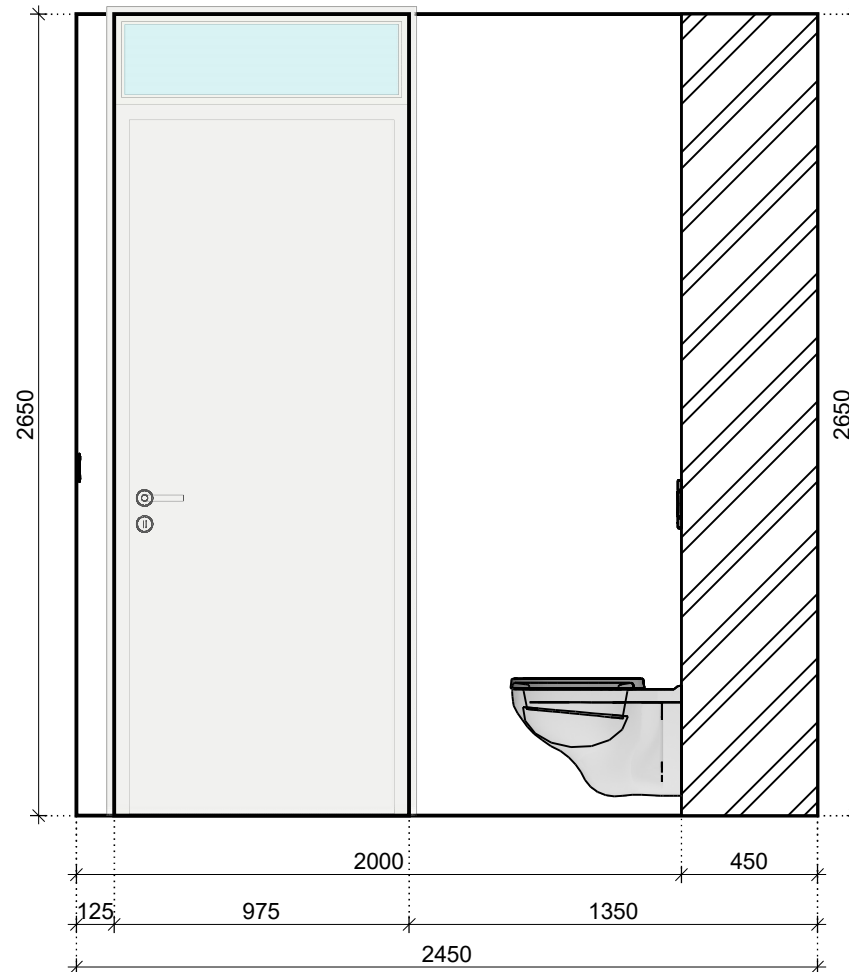


UW HUIS UW WENSEN

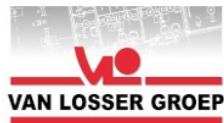


Project:	badkamer bnr. 07 Latei Mastenbroek	
Schaal:	1/25	
Datum: 30-1-2024	Pagina 1	

# Wand 1



UW HUIS UW WENSEN

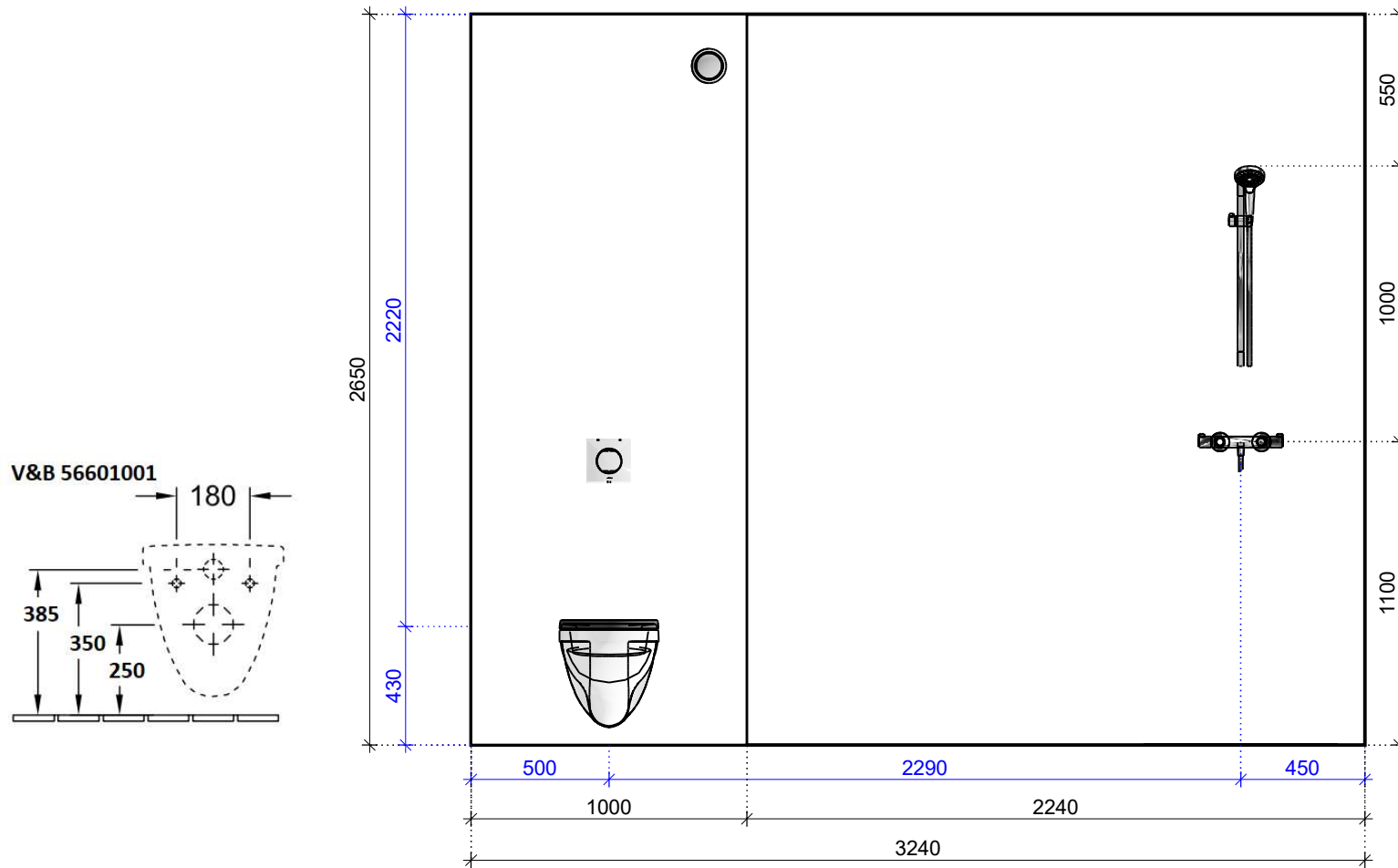


VAN LOSSER GROEP

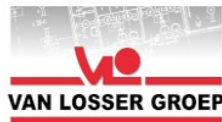
Maten en kleuren zijn slechts een indicatie. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Bouwkundige maten zijn maten excl. tegelwerk.

Project:	badkamer bnr. 07 Latei Mastenbroek	
Schaal:	1/25	
Datum: 30-1-2024	Pagina 2	

# Wand 2



UW HUIS UW WENSEN



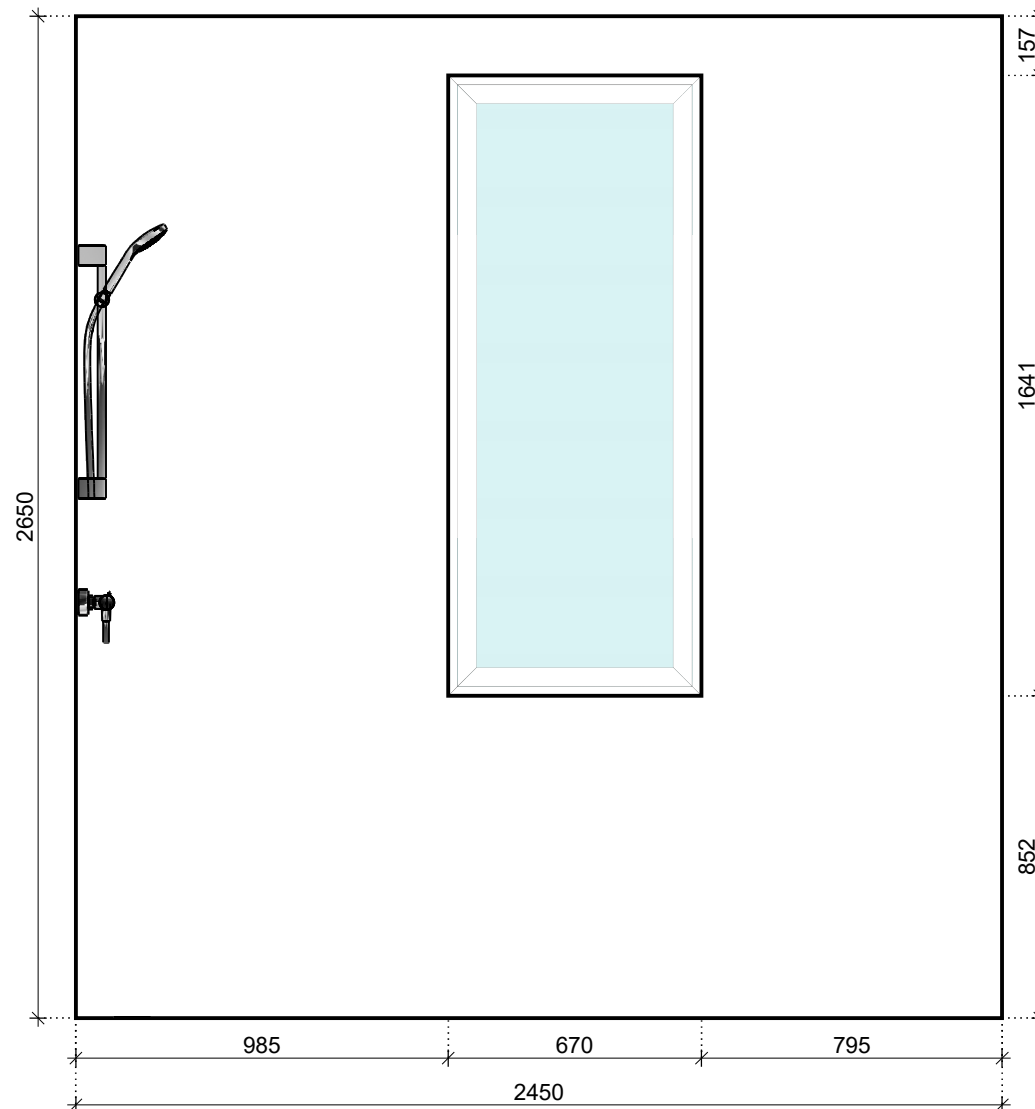
VAN LOSSER GROEP

Maten en kleuren zijn slechts een indicatie. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Bouwkundige maten zijn maten excl. tegelwerk.

Project:	badkamer bnr. 07 Latei Mastenbroek	
Schaal:	1/25	
Datum: 30-1-2024	Pagina 3	



# Wand 3



UW HUIS UW WENSEN

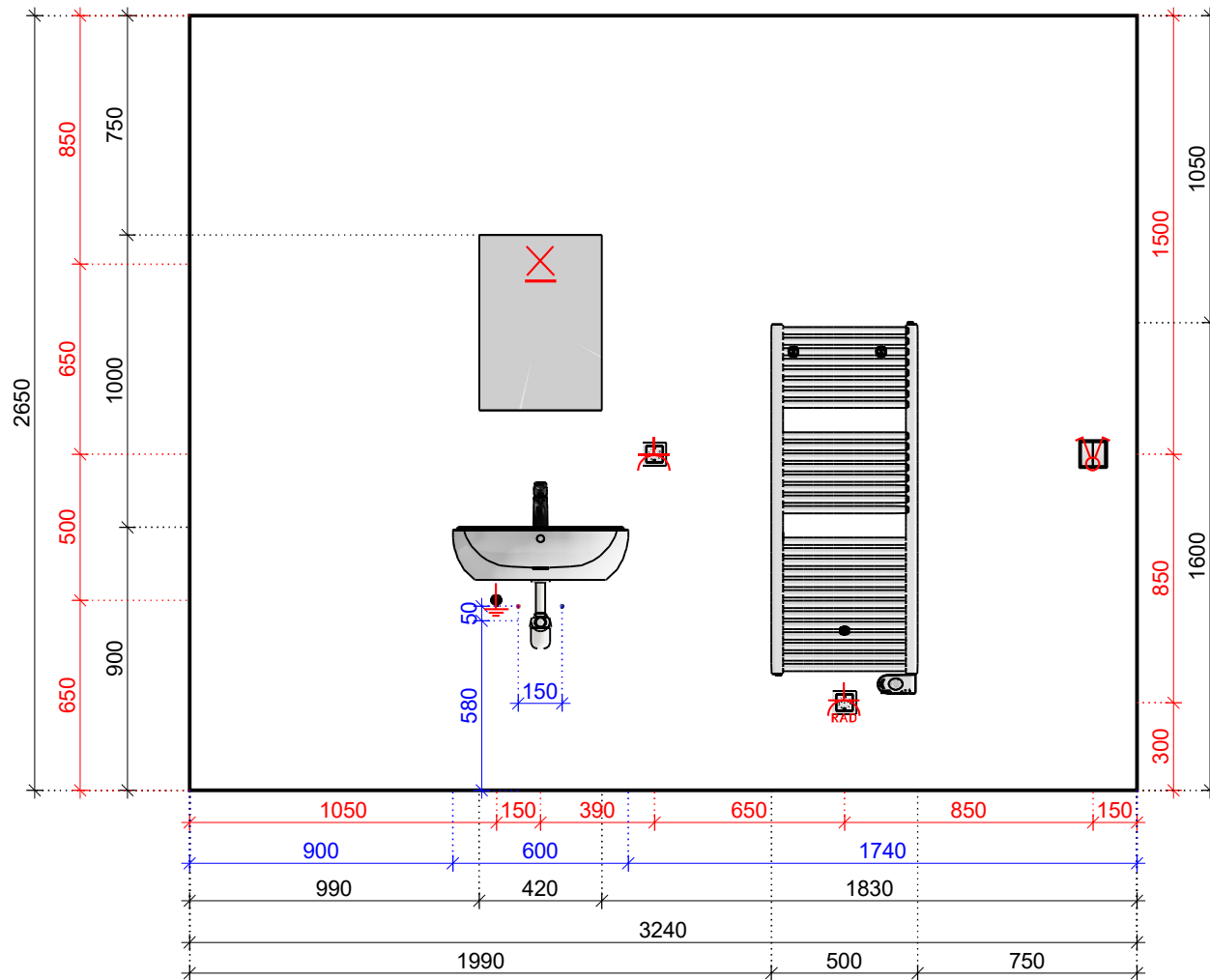


VAN LOSSER GROEP

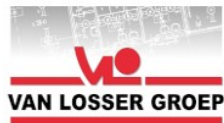
Maten en kleuren zijn slechts een indicatie. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Bouwkundige maten zijn maten excl. tegelwerk.

Project:	badkamer bnr. 07 Latei Mastenbroek	
Schaal:	1/20	
Datum: 30-1-2024	Pagina 4	

# Wand 4



UW HUIS UW WENSEN



VAN LOSSER GROEP

Maten en kleuren zijn slechts een indicatie. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Bouwkundige maten zijn maten excl. tegelwerk.

Project:	badkamer bnr. 07 Latei Mastenbroek	
Schaal:	1/25	
Datum: 30-1-2024	Pagina 5	

## UHUW – Doucheafvoer (Easy Drain) – 30-01-2024

### Doucheafvoer



1

**Easy Drain EDM-Multi Douchegoot**

€ 268,99

**EDM700**

Lengte: 700

Kleur inbouwdeel: Grijs

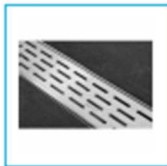
Incl. rooster: nee

Motief rooster:

Tegelrooster:

Kleur rooster:

Montage kosten:	leidingwerk (afvoer) afvoergoot	72,50
	montage afvoergoot douche	217,49
	extra kosten tegelwerk t.b.v. afwerken douchegoot	167,00
	bouwkundige afwerking afvoergoot douche	173,68
	kitwerk	17,39
	extra aarding	64,66



1

**Easy Drain Fixt-1 Rooster t.b.v douchegoot**

€ 128,04

**EDF700**

Breedte: 700

Motief rooster: Streepjes

Tegelrooster: Nee

Kleur rooster: Roestvast Staal



---

Retourbedrag standaard - € 157,95

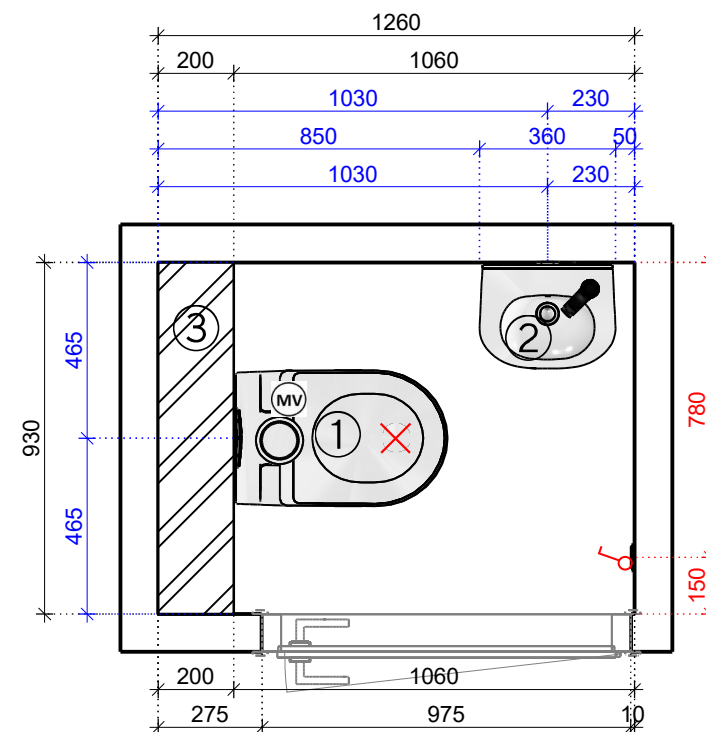
---

**Totaal product € 951,80**

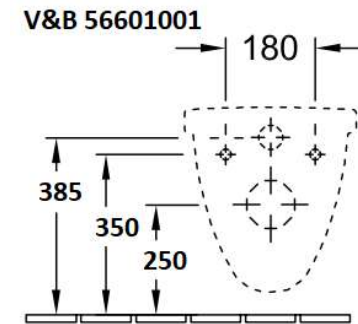
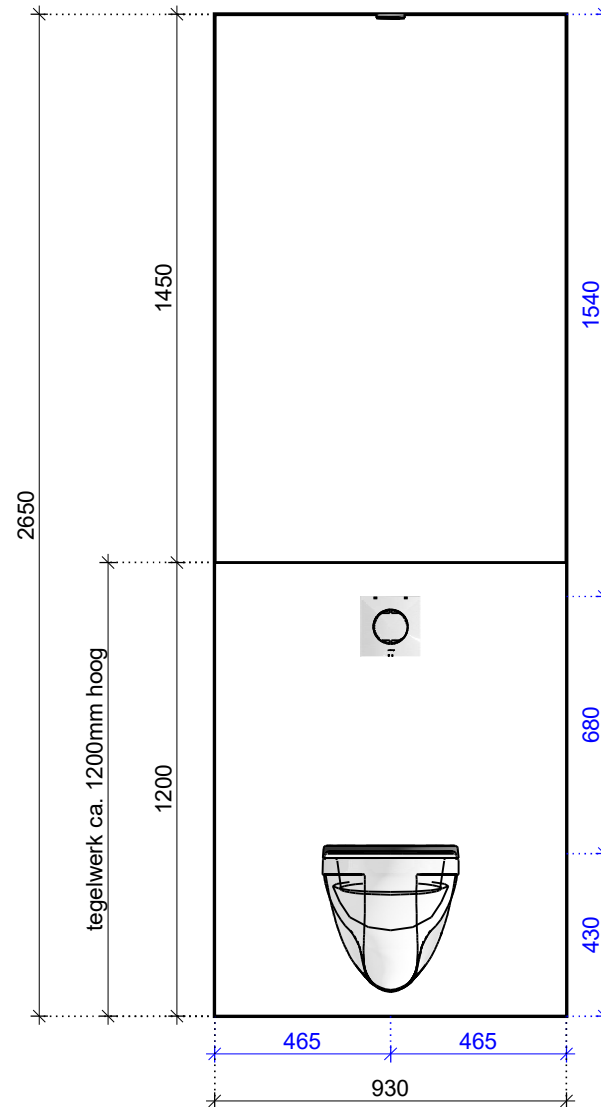
# Toiletruimte bnr. 7, 15, 17, 19 Mastenbroek

	Renvooi toiletruimte:
	Schakelaar ca. 1050mm + betegelde vloer
	Plafondlichtpunt (positie indicatief)
	Indicatief weergegeven

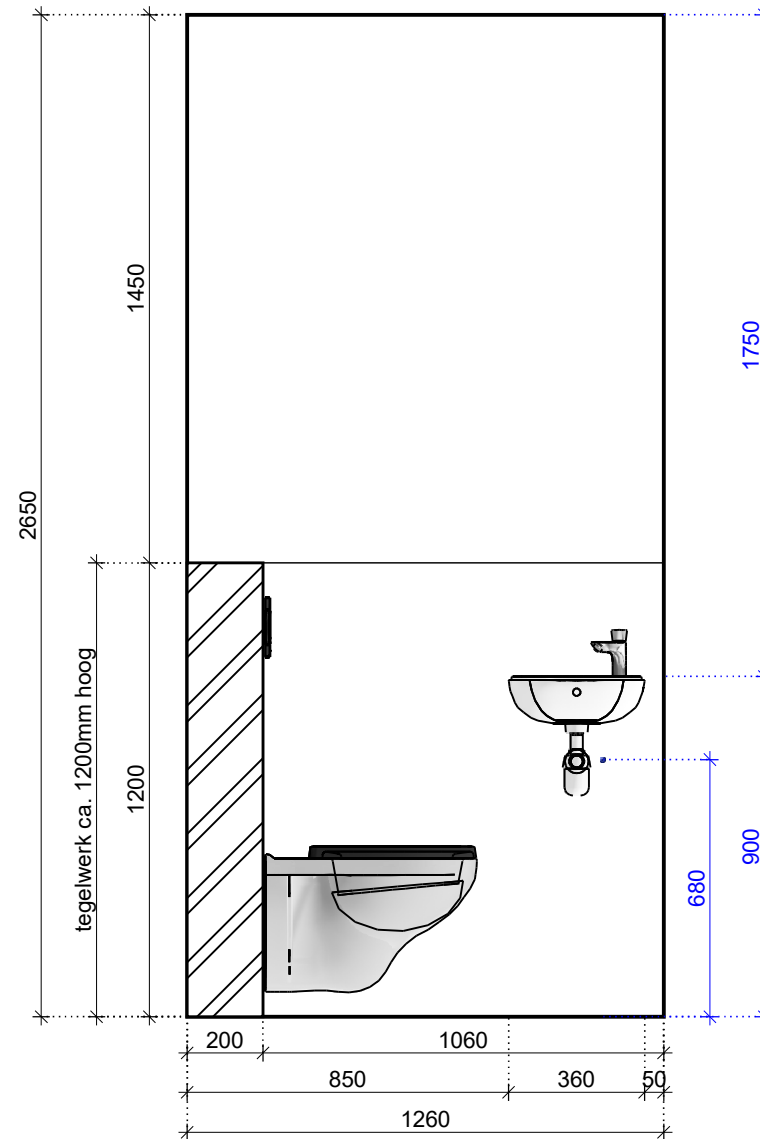
	Hoogtes:
1.	Hoogte wandcloset ca. 430mm vanaf betegelde vloer (gemeten zonder closetzitting)
2.	Bovenkant fontein ca.900mm vanaf betegelde vloer.
3.	Hoogte inbouwreservoir wandcloset ca. 1200mm hoog



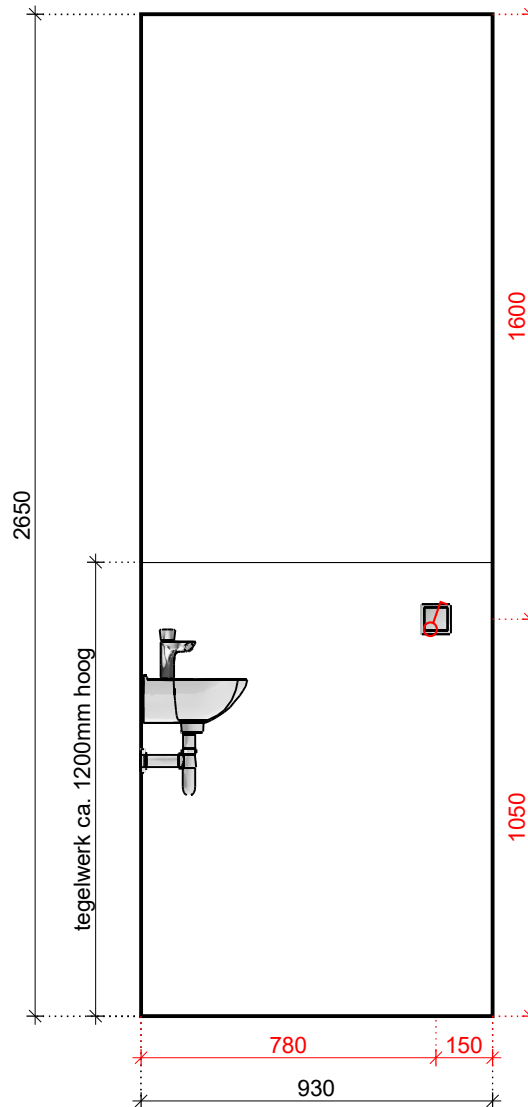
# Wand 1



# Wand 2



# Wand 3



Project:	toilet ruimte bnr. 7,15,17,19 Mastenbroek	
Stad:	Achterveld	
Schaal:	1/20	
Datum: 28-10-2023	Pagina 4	

# Wand 4

